



Protokoll  
fört vid  
ordinarie  
årsmöte i  
Södra  
Espets  
Villaägarefö  
rening  
onsdagen  
den 3 juli  
2024

## § 1

Föreningens ordförande, Per-Olof Blomqvist, önskade samtliga 80 närvarande medlemmar välkomna samt förklarade föreningens 76:e årsmöte för öppnat.

## § 2

Till ordförande att leda årsmötesförhandlingarna valdes Klas Arildsson.

## § 3

Till sekreterare för årsmötet valdes Theres Levin.

## § 4

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes Gunnar Adell och Maria Lehmann.

## § 5

Kallelse distribuerades till samtliga medlemmar via e-post den 12 juni 2024, drygt två veckor innan årsmötet. Medlemmar förklarade årsmötet behörigen utlyst.

## § 6

Föregående årsmötesprotokoll godkändes och lades till handlingarna.

## § 7

Styrelsens redogörelse för verksamhetsåret 2023 distribuerades tillsammans med kallelsen. Ny ägare på Backvägen 15 - Anna Mårtensson. Det fanns inga övriga frågor på styrelsens årsredogörelse 2023, varmed den godkändes.

## **§ 8**

Föreningens årsbokslut för verksamhetsåret 2023 distribuerades tillsammans med kallelsen. Revisor Philip Maazon redogjorde för det finansiella utfallet 2023. Kostnaderna för 2023 uppgick till 80 636 kr och årets underskott till 41 936 kr.

Föreningens kassabehållning var 72 564 kr vid årets slut 2023.

## **§ 9**

Revisionsberättelsen för verksamhetsåret 2023 lästes upp av föreningens revisor Philip Maazon och föreslog att årsmötet fastställer resultat- och balansräkning för 2023 samt beviljar styrelsen ansvarsfrihet.

Årsmötet fastställde resultat- och balansräkning för 2023.

## **§ 10**

Årsmötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

## **§ 11**

Valberedningens representant Martin Bendz föredrog valberedningens förslag.

## **§ 12**

Föreningens sittande ordförande ett år till är Per-Olof Blomqvist.

## **§ 13**

Till styrelseledamot på två år valdes Theres Levin och Gösta Liedberg.

## **§ 14**

Mikael Roos har ett år svar som styrelsesuppleant, utöver det väljs Thomas Söderberg som styrelsesuppleant på ett år.

## **§ 15**

Till revisor på ett år omvaldes Philip Maazon.

## § 16

Till revisorssuppleant på ett år omvaldes Ulf Strömer.

## § 17

Till valkommitté på ett år valdes Martin Bendz (sammankallande) och David Fredlund.

## § 18

Årsavgiften är 550 kr per bebyggd fastighet.

## § 19

Ingenting att rapportera.

## § 20

Vägar, skyltar, underhåll mm

Föreningens ordförande Per-Olof Blomqvist redogjorde att en ”vändplats saknas” skylt ska sättas upp vid Höjdsvängen. Skylten ska sättas upp inom en snar framtid.

## § 21

Övriga frågor

*Bidrag sjöräddningen*

Årsmötet beslutade att även 2024 ge bidrag till Sjöräddningssällskapet Åhus med 5 tkr.

Medlem önskade utjämna Södra vägen upp mot Dalvägen där det finns mycket rötter som stör. Det uppkom frågor om vad vi kan göra för stranden som eroderar samt om det finns planer på att utjämna marken till barnvagnar och liknande som i nuläget är svårt att få ner på stranden. Styrelsen tar med sig frågorna till nästkommande styrelsemöte.

En kallelse om att skicka in historiska bilder från området kommer att skickas ut. Bilderna kommer att samordnas och visas för alla vid ett senare tillfälle.

## § 22

Årsmötet beslutade att nästa årsmöte kommer att hållas vecka 27 år 2025.

## § 23

Ordförande Klas Arildsson förklarade årsmötet för avslutat och föreningens ordförande, Per-Olof Blomqvist, tackade samtliga närvarande medlemmar för visat intresse.

Vid protokollet:

Theres Levin

Justeras:

Gunnar Adell

Maria Lehmann