



Protokoll fört vid ordinarie årsmöte i Södra Espets  
Villaägareförening onsdagen den 7 juli 2021

**§ 1**

Föreningens ordförande, Per-Olof Blomqvist, önskade samtliga 61 närvarande medlemmar välkomna samt förklarade föreningens 73:e årsmöte för öppnat.

**§ 2**

Till ordförande att leda årsmötesförhandlingarna valdes Mikael Roos.

**§ 3**

Till sekreterare för årsmötet valdes Peter Åkerlund.

**§ 4**

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes Anna Adell och Thomas Söderberg.

**§ 5**

Kallelse distribuerades till samtliga medlemmar via e-post den 7 juni 2021, en månad före dagens möte, samt lades upp på föreningens hemsida.

Mötet förklarade årsmötet behörigen utlyst.

**§ 6**

Föregående årsmötesprotokoll godkändes och lades till handlingarna.

**§ 7**

Styrelsens redogörelse för verksamhetsåret 2020 distribuerades tillsammans med kallelsen. Det fanns inga frågor på styrelsens årsredogörelse 2020, varmed den godkändes.

**§ 8**

Föreningens årsbokslut för verksamhetsåret 2020 distribuerades tillsammans med kallelsen. Summan av årets medlemsavgifter uppgick till 36,5 tkr. Föreningens totala kostnader för 2020 uppgick till 11,3 tkr, vilket är lägre än vanligt då inget fysiskt årsmöte avhandlades och ingen snöröjning behövdes. De större utgiftsposterna har varit;

- Bidrag på 5 tkr till Sjöräddningssällskapet i Yngsjö
- Bänkbord och fotbollsnät, 3,2 tkr

Överskottet blev 25,1 tkr och föreningens egna kapital och kassabehållning uppgick till 90 tkr per den 31 december 2020.

I övrigt framkom inga ytterligare frågor på föreningens årsbokslut 2020. Årsmötet godkände framlagd resultat- och balansräkning för 2020.

## § 9

Revisionsberättelsen för verksamhetsåret 2020 föredrogs av föreningsrevisor Philip Maazon. Föreningens revisorers föreslog att årsmötet fastställer resultat- och balansräkning för 2020 samt att styrelsen beviljas ansvarsfrihet.

## § 10

Årsmötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

## § 11

Valberedningens sammankallande Martin Bendz föredrog valberedningens arbete samt deras förslag. Det har sedan tidigare inkommit synpunkter på att antalet styrelseledamöter eventuellt är överdimensionerat med tanke på föreningens aktuella verksamhet. Detta är även något som kan försvåra arbetet med nyrekrytering av framtida styrelsemedlemmar.

Styrelsen får i uppdrag att se över föreningens stadgar och utifrån dessa dimensionera en styrelse anpassad efter dagens verksamhet och omsättning.

I avvaktan på ovanstående, beslutade årsmötet att antalet styrelseledamöter är oförändrat, d.v.s. 7 stycken inklusive ordförande samt 2 stycken suppleanter.

Vid årsmötet 2022 väljs halva antalet ledamöter för två år och resterande för ett år.

## § 12

Till föreningens ordförande på ett år valdes Per-Olof Blomqvist.

## § 13

Till styrelseledamöter på ett år valdes Theres Levin (f d Alexandersson), Ulf Nilsson och Mikael Roos.

Marie-Louise Mattsson, Ingrid Arestad och Peter Åkerlund valdes samtliga på två år vid förra årsmötet och har således ett år kvar.

## § 14

Sofia Wallenius och Lars Wikström valdes till styrelsesuppleanter på ett år.

## § 15

Till revisorer på ett år valdes Philip Maazon och Gösta Liedberg.

## § 16

Till revisorssuppleant på ett år omvaldes Ulf Strömer.

## § 17

Till valkommitté på ett år omvaldes Martin Bendz (sammankallande) och Per-Hugo Skärvad.

## § 18

Årsmötet beslutade att bifalla styrelsens rekommendation att årsavgiften skall vara oförändrad, 450 kronor per bebyggd fastighet.

## § 19

### Redovisning av uppdrag till styrelsen från förra årsmötet

- Frågan om styrelsens framtida sammansättning, redovisades av Martin Bendz från valberedningen under § 11 ovan.
- Problemet med cykel- och mopedtrafik längs med Skåneleden vid havet samt vid våra gummimattor. Frågan har tagits upp och diskuterats med Kristianstad kommun.
- Införskaffande av hjärtstartare har genomförts med finansiering från en av markägarna, Jan Bengtsson. Hjärtstartaren kommer att placeras på garaget vid Södra vägen 27.
- Styrelsen kommer att köpa in trafikskyltar för placering på Höjdsvängen, ner mot havet, samt skylt som förhindrar parkering av cyklar/elfordon på gångvägen ner till havet.

## § 20

### Vägar, skyltar, underhåll mm

Föreningens ordförande Per-Olof Blomqvist redogjorde följande inför årsmötet;

- Alla fastighetsägare bör tänka på att, i de fall man har hantverkare, ansvarar man för att deras bilar står parkerade på ett sätt som inte förhindrar övrig trafik i området.
- Områdets grönområden skall vara en trevlig plats för alla fastighetsägare att vistas i. Styrelsen och markägarna kommer att göra en översyn av samtliga grönområden vad gäller nedfallna grenar och träd, döda träd samt träd vars rötter tränger upp genom väg-beläggningen. Grönområden får inte fungera som avstjälningsplats för nedfallna grenar från de egna tomterna.
- Styrelsen kommer även att se över ett diskret belysningsalternativ längs med Södra vägen för att höja säkerheten.
- Det har stulits många vägs skyltar, framför allt hundförbudsskyltarna nere vid havet. Nya skyltar har levererats före midsommar.

## § 21

### Övriga frågor

#### *Inköp*

Det kommer att införskaffas en låda för sand som placeras vid Backvägen/Höjdsvängen för halkbekämpning. Även ytterligare ett bänkbord kommer att införskaffas för placering norr om nuvarande bord vid stranden.

#### *Sjöräddningssällskapet Åhus*

Sjöräddningssällskapet tackar alla sina bidragsgivare via en skylt nere vid stationen i hamnen. Årsmötet beslutade att även 2021 ge bidrag till Sjöräddningssällskapet Åhus med 5 tkr.

## § 22

Årsmötet beslutade att nästa årsmöte kommer att hållas onsdagen den 6 juli 2022.

## § 23

Årsmötet avslutades och föreningens ordförande, Per-Olof Blomqvist, tackade samtliga närvarande medlemmar för visat intresse.

Peter Åkerlund, sekreterare

Justeras:

Mikael Roos

Thomas Söderberg

Anna Adell